

Budowa ogrodzenia wzdłuż drogi publicznej

„Mam w planach budowę ogrodzenia na mojej działce. Działka graniczy z drogą publiczną. W jakiej odległości od granicy mogę wybudować ogrodzenie” - takie i inne pytania często zadają właściciele posesji graniczących z drogami publicznymi. Choć zdarzają się przypadki, że ogrodzenia budowane są bez uzgodnienia i dopiero wówczas zaczyna się spory problem dla właściciela działki. Aby uniknąć zawczasu problemów, należy pamiętać, że ogrodzenia wzdłuż drogi publicznej należy uzgodnić z właściwym zarządcą drogi.

Budowa ogrodzenia wzdłuż drogi publicznej

Urząd Gminy informuje, że budowa ogrodzenia musi być zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.).

Ogrodzenia wzdłuż drogi publicznej należy uzgodnić z właściwym zarządcą drogi, przy której działka jest posadowiona, tj. Urzędem Gminy Poraj (droga gminna), Powiatowym Zarządem Dróg w Myszkowie (droga powiatowa) lub Zarządem Dróg Wojewódzkich w Katowicach (droga wojewódzka).

Dodatkowe informacje ogólne, co do posadowienia ogrodzenia:

- ⇒ Ogrodzenie powinno być zgodne z art. 43 ust. 1 i 2 ustawy o drogach publicznych;
- ⇒ Ogrodzenie długości należy posadowić w linii rozgraniczającej pas drogowy
- ⇒ Prace należy wykonać od strony własnej działki bez ingerencji w działkę drogową;
- ⇒ Szerokość bramy wjazdowej nie może być większa niż szerokość zjazdu na jezdnię. Zjazd z drogi podlega także uzgodnieniu z odpowiednim zarządcą drogi;
- ⇒ Ogrodzenie winno być zgodne z zapisami miejscowego planu, na terenie gminy obowiązuje zapis:

„ ..ogrodzenie od strony drogi – ażurowe o wysokości do 1.8 m z podmurówką pełną o wysokości do 50cm od poziomu terenu; dla MN ogrodzenia od strony drogi – ażurowe np. z cegły klinkierowej i drewna o wysokości do 1,80 m, z podmurówką pełną, o wysokości do 30 cm od poziomu terenu, z cofniętymi bramami wjazdowymi na odległość min. 3,0 m od ogrodzenia, w celu usytuowania tam ewentualnych miejsc do parkowania pojazdów, ..”

Na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Poraj dostępny jest wniosek w sprawie uzgodnienia lokalizacji ogrodzenia działki od strony drogi oraz informacja o miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Poraj.

Plany miejscowe dostępne pod linkiem:

<https://poraj.e-mapa.net/>
<http://bip.ugporaj.pl/p,346,system-informacji-przestrzennej>

Wniosek dostępny pod linkiem:

<http://bip.ugporaj.pl/p,360,uzgodnienia-ogrodzen>