

Gmina Poraj właścicielem terenów nad Zalewem Porajskim

Urząd Gminy Poraj sfinalizował transakcję zakupu prawa użytkowania wieczystego terenów o powierzchni prawie 6 ha, zlokalizowanych w Jastrzębiu. Tym samym zamknięto długoletni proces starania się o pozyskanie terenów nad Zalewem, które umożliwią rozwój wodnej bazy turystycznej. To historyczny moment dla mieszkańców Gminy i turystów.



Fot.: arch. UG Poraj

Gmina Poraj oficjalnie przejęła od RFG S.A. tereny nad Zalewem Porajskim

Tereny nad Zalewem Porajskim w większości należały do Skarbu Państwa. Były dzierżawione oraz zarządzane przez kilka różnych podmiotów, m.in. Regionalny Fundusz Gospodarczy S.A. (dawniej Hutę „Częstochowa” S.A.). Nie będąc właścicielem terenów przyległych do Zalewu Urząd Gminy Poraj nie był w stanie nic na nich zdziałać: ani zainwestować, ani zbudować choćby podstawowej infrastruktury technicznej, ani nawet właściwie posprzątać. Z tych względów priorytetem dla władz samorządowych stało się nabycie terenów nad Zalewem, by można było stworzyć na nich atrakcyjną bazę turystyczną.

Od siedmiu lat władze samorządowe Gminy Poraj zabiegały o przejęcie terenów. W poprzednich latach Gmina nabyła część terenów w Jastrzębiu, m.in. gdzie obecnie funkcjonuje Marina Poraj, korzystając z prawa pierwokupu.

W tym roku wójt **Łukasz Stachera**, chcąc uwieńczyć kilkuletnie starania, zdecydował o zakupie w systemie ratalnym prawa użytkowania wieczystego gruntów i prawa własności budynków znajdujących się w Jastrzębiu, tam gdzie rokrocznie odbywają się m.in. Dni Gminy Poraj, a które obecnie należą do RFG S.A. Tym samym 9 listopada 2017 r. Gmina Poraj stała się właścicielem działek o łącznej powierzchni blisko 6 ha, położonych w Jastrzębiu, w rejonie ul. Zielonej.

Gmina Poraj już pozyskała ponad 2 mln zł na projekty realizowane dla mieszkańców i turystów na dotychczas wykupionych terenach. Gmina przystąpiła teraz do działań prowadzących do pozyskania kolejnych środków zewnętrznych finansowych z funduszy unijnych na realizację rozmaitych projektów, które w pełni uwypuklą potencjał turystyczny naszej głównej atrakcji turystycznej jaką niewątpliwie jest Zalew Porajski. Bez takich dodatkowych zastrzyków finansowych zagospodarowanie rozległych i bardzo zdewastowanych terenów na Zalewem byłoby po prostu niemożliwe. Skorzystają wszyscy: mieszkańcy młodszy i starszy, okoliczni przedsiębiorcy, a przede wszystkim turyści. Jest to ogromna szansa, że nasza największa wodna atrakcja regionu stanie się prawdziwą perełką, z walorów której będzie mógł skorzystać każdy chętny.

- Jest to przełomowa i bardzo ważna chwila w całej historii starań oraz zabiegów Gminy Poraj o pozyskanie terenów przyległych do Zalewu Porajskiego, które zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Poraj przeznaczone są pod zabudowę związaną z usługami turystyki, sportu i rekreacji - podkreśla wójt Łukasz Stachera - Możliwe było to dzięki życzliwej współpracy z obecnym zarządem RFG w osobach: prezesa Mirosława Matyszczaka i wiceprezesa Artura Sokołowskiego. Tym samym zrealizowaliśmy priorytet kadencji.